

Имущественный комплекс по производству стеклотары зеленого/оливкового цвета



Резюме - ОАО «Смердомский стеклозавод»

Вид деятельности	Производство стеклотары зеленого и оливкового цвета для шампанских и игристых вин, а также бутылки для технических жидкостей.		
Основные характеристики	Производственная мощность (средняя, в зависимости от вида бутылки) – 8 млн. шт. в месяц, вместимость складских помещений – 10 000 паллетомест. Текущая численность персонала 295 чел. Основные покупатели продукции : ОАО «Московский КШВ», ЗАО «Вилаш», ЗАО «Игристые вина»		
Мероприятия по санации производства	Банк совместно с арбитражным управляющим выработали единую стратегию по поддержанию производства стеклозавода. 1. Проведен комплекс мероприятий по сохранности имущества завода, усилена система охраны объекта. 2. При содействии профессора по стекловарению оптимизирован производственный процесс, сокращены издержки, повышен КИС. 3. Произведена смена менеджмента. Дифференцирована контрактная база, увеличены объемы производства и объем реализованной продукции на 35%.		
Продажа предприятия	Реализация в 2015 году имущественного комплекса в процедуре банкротства, на торгах посредством публичного предложения. Публикация о торгах вышла в газете «Коммерсантъ» 11.07.2015 г. Период проведения торгов с 10.08.2015 по 18.10.2015 г. Таблица снижения стоимости имущественного комплекса прилагается. Условия для участия в торгах представлены на слайде 3.		

Дата торгов	1 ЛОТ, руб.
10.08 по 16.08	274 621 373.65
17.08 по 23.08	258 144 091.23
24.08 по 30.08	241 666 808.82
31.08 по 06.09	225 189 526.39
07.09 по 13.09	208 712 243.97
14.09 по 19.09	192 234 961.56
21.09 по 27.09	175 757 679.14
28.09 по 04.10	159 280 396.72
05.10 по 11.10	142 803 114.29
12.10 по 18.10	126 325 831.88

Информация о продаже имущественного комплекса

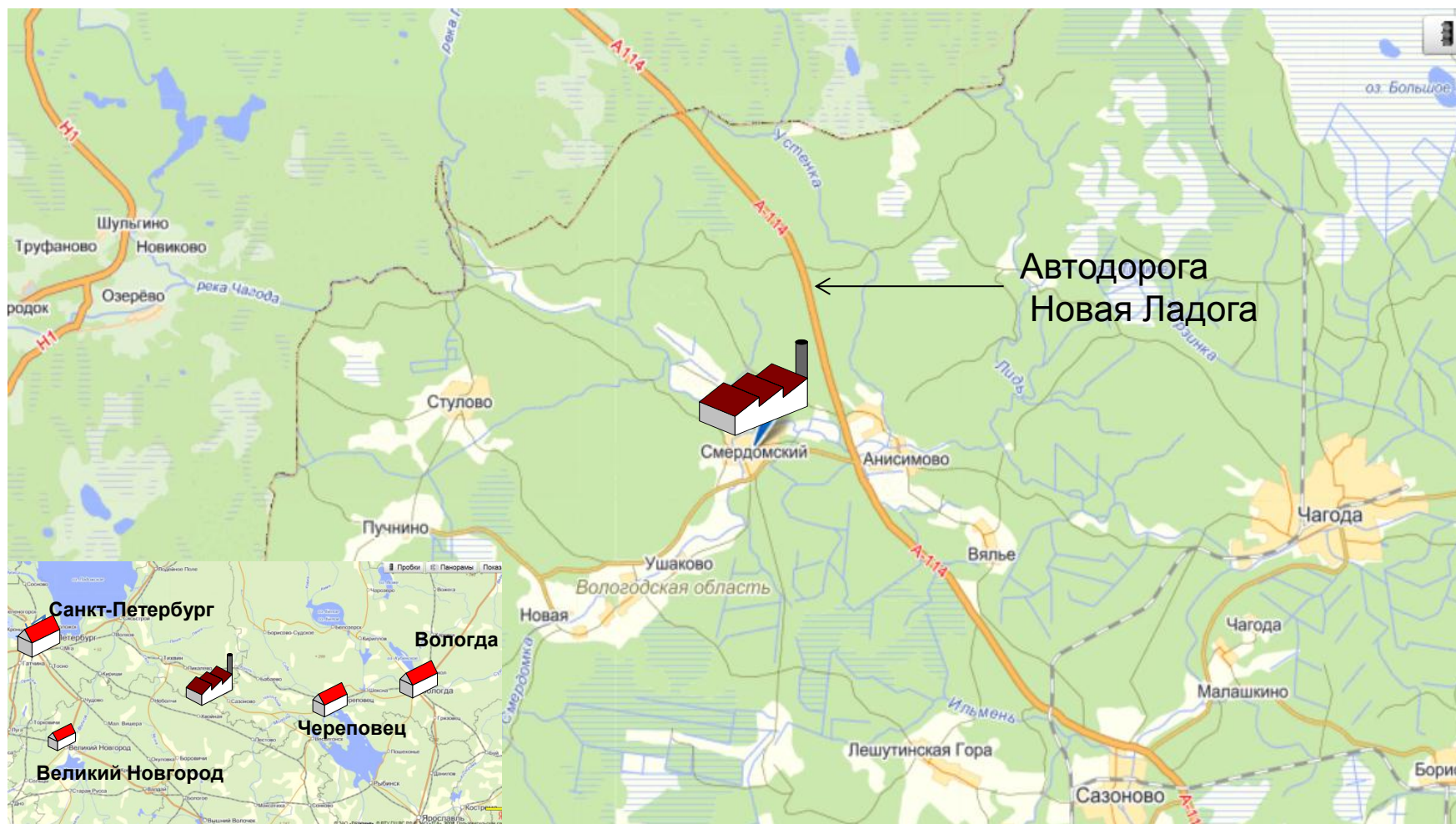
Период проведения торгов посредством публичного предложения с 10.08.2015 по 18.10.2015 г.

- ОАО «Смердомский стеклозавод» (ИНН3522000417; ОГРН1023501690123; Вологодская обл., Чагодощенский р-он, п. Смердомский): единый лот №1 – состав единого лота размещен в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве 30.03.2015, сообщение № 555656, общей начальной стоимостью 274 621 373,65 руб. без НДС.
- Заявки принимаются на электронной торговой площадке ОАО «Российский Аукционный Дом», электронный адрес в сети «Интернет» www.lot-online.ru с 09-00 до 17-00 (время московское) в течение 70 календарных дней начиная с 10.08.2015 года.
- Величина снижения начальной цены в случае отсутствия заявок составляет 6% от начальной цены продажи имущества каждые 7 (семь) календарных дней в течение 70 календарных дней. На первом периоде приема заявок, содержащих предложение о цене, цена не снижается. При достижении минимальной цены продажи (цены отсечения), которая составляет 126 325 831,88 рублей, прием заявок и задатков продолжается в течение 7 календарных дней.
- К участию в торгах допускаются физические и юридические лица, подавшие заявку, представившие необходимые документы и своевременно внесшие задаток не позднее окончания приема заявок на соответствующем периоде на специальный счет Должника: ОАО «Сбербанк России», к/с 30101810900000000644, БИК 041909644, ИНН 3522000417, КПП 352201001, счет № 40702810312000040981, получатель ОАО «Смердомский стеклозавод».
- Задаток за участие в торгах составляет 10 (десять) процентов от цены предложения, действующей в период подачи заявки.

Преимущества завода:

- ✓ Удобное географическое место расположение завода и развитая инфраструктура.
- ✓ Наличие собственных карьеров по добыче песка и извести.
- ✓ Произведена комплексная модернизация завода в 2008 г.
- ✓ Выпуск качественной и конкурентоспособной продукции.
- ✓ Наличие пула постоянных покупателей.
- ✓ Обученный, квалифицированный персонал. Высокий трудовой потенциал района по специалистам стекольной отрасли.
- ✓ Невысокий фонд оплаты труда.

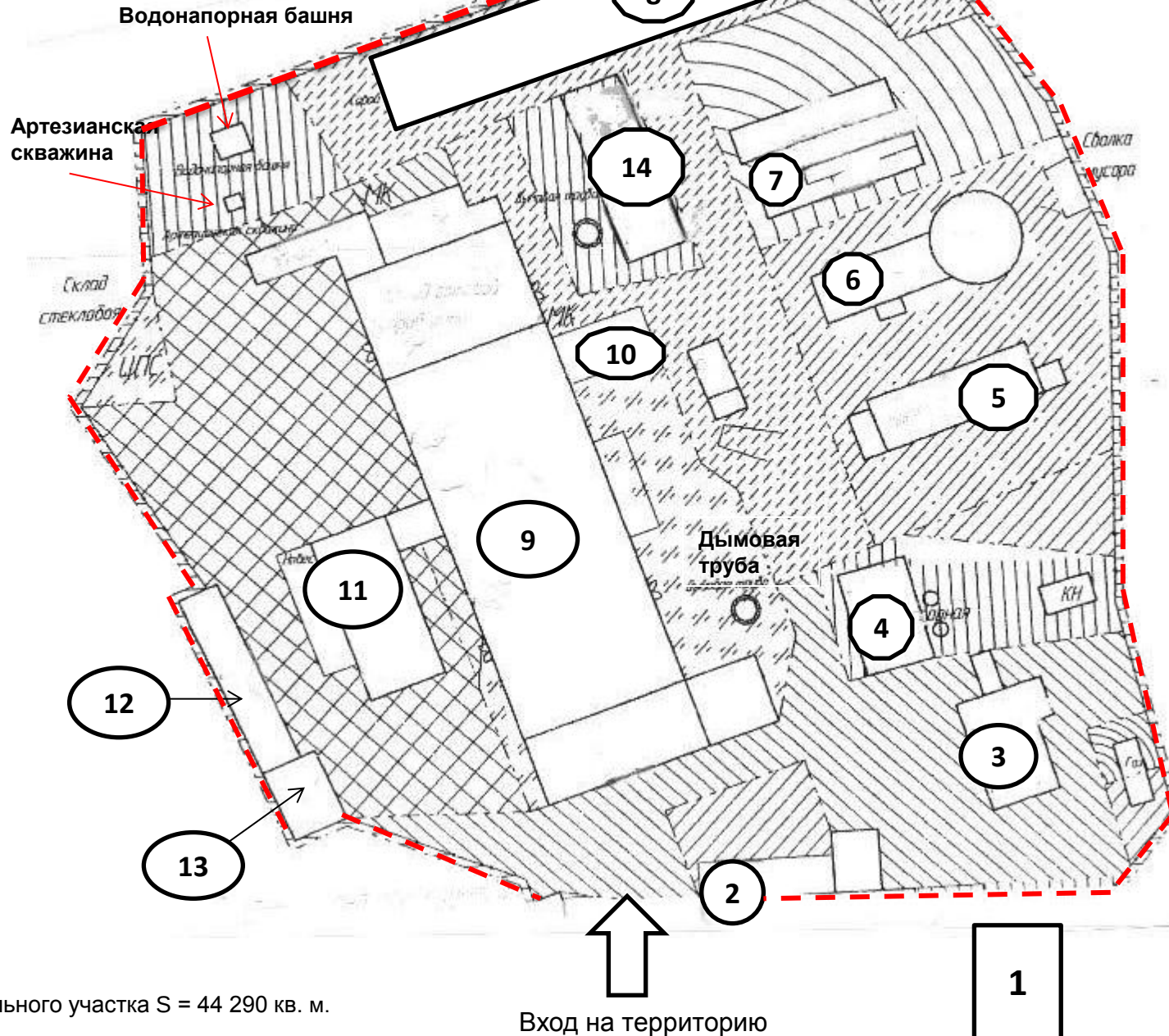
Месторасположение



Имущественный комплекс расположено на юго-западе Вологодской области Чагодощенский район в поселке Смердомский, рядом с границей Ленинградской области, на собственной территории площадью около 5,42 га, что позволяет охватывать рынки г. Санкт-Петербурга и г. Москвы.

Схема имущественного комплекса

1. Заводоуправление
S=599,5 кв. м.;
 2. Здание проходной,
пожарного поста,
механической мастерской
S=919,9 кв. м.;
 3. Авторемонтная
мастерская, S=243 кв. м.;
 4. Старая компрессорная,
S=276,9 кв. м.;
 5. Материальный склад,
S=343,5 кв. м.;
 6. Склад ГСМ S=101 кв. м.
 7. Лесопильная мастерская,
S=308,1 кв. м.;
 8. Склад готовой продукции
(навес), S=2 580 кв. м.;
 9. Машинновальный цех с
бытовыми помещениями
S=4 496,1 кв. м.;
 10. Новая компрессорная,
S=432 кв. м.;
 11. Составной цех S=775,3 кв.
м.
 12. Склады соды и пигмента
S=200 кв. м.
 13. Склады соды и пигмента
S=180 кв. м.
 14. Энергоучасток и паровая
котельная.
- здание водонапорной башни, общ. пл. 16 кв.м.
 - артезианская скважина
 - право аренды земельного участка сроком на 49 лет общ. пл. 44 290 кв.м.



--- Границы земельного участка S = 44 290 кв. м.

Краткая характеристика комплекса:

Основными видами выпускаемой продукции являются бутылки для шампанских и игристых вин.

Большой процент от общего выпуска занимает эксклюзивная стеклотара, разработанная совместно с потребителями продукции. Так же предлагается выпуск бутылки для технических жидкостей ёмкостью 0,25 и 0,5 л.

В настоящее время на предприятии механизированы процессы в составном цехе, в частности, подача шихты и стеклобоя. Произведена замена инженерных сетей на территории стеклозавода, подведен природный газ. Модернизирована упаковка продукции. Введена в эксплуатацию новая стекловаренная печь производительностью 230 тонн/сутки. В энергоцехе установлен новый дизель-генератор, построено новое здание компрессорной, заменены компрессора. В участке приготовления шихты смонтированы новые линии обработки кварцевого песка и известняка. В ЦПС установлена новая машинолиния для производства бутылки итальянской фирмы «БОТТЕРО», инспекционное оборудование фирмы «MSC», новая линия транспортировки и упаковки продукции фирмы «СТЕКЛОПАК». В 2009 году получен сертификат соответствия системы менеджмента качества ГОСТ Р ИСО 9001—2008.

В месяц производственная мощность выпуска бутылки составляет: 6000 тыс./шт. - винно/шампанской и 1200 тыс./шт. водочной. В связи с тем, что предприятие имеет 4 производственные линии существует возможность ориентирования на конкретный вид бутылки, что позволяет увеличить объемы выпускаемой продукции.

Предприятие состоит из десяти производственных, административно-хозяйственных зданий и складских помещений общей площадью около 11 471,3 кв.м².

Комплекс имеет всю необходимую инфраструктуру для обеспечения производственной деятельности, подъездные пути, собственную систему тепло-, водо-, электро- и газоснабжение, также на территории предприятия имеется собственная паровая котельная (мощностью 240 Гкв/мес. энергопотребление = 0,7 кВт/мес.) и дизельная электроустановка. Максимальная мощность скважины по забору воды до 200 куб.м./сут.

Месячный объём выручки предприятия при полной загрузке составит 49-58 млн. руб. (зависимости от вида бутылки). Рентабельность бизнеса оценивается ориентировочно в 6-12 %.

Для запуска всего производственного комплекса на полную мощность необходимо оборотных средств на сумму около 35-40 млн. руб. (в зависимости от номенклатуры продукции). 65% в структуре себестоимости продукции занимает сырьё – сода, известняк, песок, вспомогательные материалы, упаковка.

Условие продажи: в рамках процедуры конкурсного производства, путем реализации с торгов. Готовность рассмотрения вопроса финансирования инвестора на индивидуальных условиях, а так же иных вариантов реализации.

Производственные элементы:

секционный автомат Боттеро, автомат ВВ-7 – 3 шт., стекловаренная печь, вытяжка от печей отжига, галерея шихтоподачи, дизель-генератор, дробилка, компрессор ZE4K50-3.5 – 3 шт., Линия обработки и дозирования стеклобоя, Машина палето-упаковочная GLL5, оборудование для нанесения упрочнения покрытия, пакетировочный станок, резервуар на 1000 м, система синхронизации СС-3 – 4 шт., система обдува печи верхнего и нижнего строения, станок для полирования форм типа «Автопол», охладитель жидкости BDDT902DT, автомат контроля параметров стеклотары «СІМ» Эмхарт Па, конвейерная система – 3 шт., установка MCAL, компрессор ZE4VSD-4-50/E, печь отжига ПКГ-1524 – 2 шт., аппарат стеклоформовочный автомат, аппарат стеклоформирующая машина ВР-7, Линия упаковки стеклотары в пакет поддоны, САУ стекловар. печью и темп. Режимов и выбар. кан., установка энергогенераторная ДЭС E40VMA, технологическая линия для транспортировки и хранения соды, установка СНЕК в комплектации, оборудование 2КТПКу 1600/10/0,4 в/к, Линия упаковки стеклотары: транспортер разгрузки УТК-85.01.00.000, стол распределительный 1 УТК-85.02.00.000, транспортер боя ТБЖ-400.29.5.00.000, секция переходная УТК-83.05.00.000-01, секция промежуточная УТК-85.03.00.000, секция промежуточная УТК-85.04.00.000, пост визуального контроля УТК-83.17.00.000-01, секция промежуточная УТК-85.06.00.000, транспортер приемный 1УТК-85.08.00.000, рольганг ЛПУ-37.07.00.000 – 3 шт., машина изготовления мешка УПС-6.03.00.000, машина термоусадки УПС-6.04.00.000-01, транспортер с гидроподъемником ЛПУ-5.06.00.000-02, система управления транспортом, система управления машины термоусадки, накопитель ЛПУ-12.01.00.000-01, штабелеукладчик ЛПУ-12.02.00.000-02, система управления штабелеукладчиком, дробилка ДМ-25, пневмофонтанный сушильный агрегат АФ-20,0, ствол сборной железобетонной дымовой трубы Н=60м, установка HIGH SPEED СНЕСК+V6 , установка сухого магнитного обогащения ЛМО-5000, установка сухого магнитного обогащения ЛМО-5000 , газовая печь отжига с шириной лазерной сетки 4500 мм, барабан сушильный, Бункер для хранения стеклобоя 380м³, питатель 2ПМК, питатель 2ПМГ – 2 шт., конвейер АЗ-ВКЦ (прямой ,нерж бмм) – 4 шт..

Здания и сооружения



Здание цеха с бытовыми помещениями

Здание проходной, пожарного поста,
Механические мастерские



Здание заводоуправления



Склад готовой продукции (навес)

Здания и сооружения



Линия по производству стеклотары



Линия по производству



Образцы выпускаемой продукции



Ш-750



КПШ-750



КПШ-1500



*П-29-А-700
Рейнская*

Образцы выпускаемой продукции



П-29-А-700 Бордо



В-28-1-250



*В-28-1-500
Чекушкин*



*В-28-1-500
Наши традиции*

Образцы выпускаемой продукции



В-28-1-1000
Наши традиции



700-Б-Рябина
Овал



П-15-700
Порто



П-27-500

Фото выпускаемой продукции



П-29-750-58
Дольче Вита



П-29-А-700
ИМПЕРИАЛ



ПГ-2-700
Гроздь



ПГ-750 Амфора

Образцы выпускаемой продукции



ПР-32 Тюльпан



*Ш-750
ИМПЛАТЕКС*



*Вн-28-8-500 КТ
Ариана*



БТ-250

Образцы выпускаемой продукции



B-28-8-500 KT



BH-28-330
СОК



BT-4-500

Контакты

ОАО «Смердомский стеклозавод»

*Адрес: 162414 Вологодская обл., Чагодощенский район, поселок
Смердомский*

Саломашенко Татьяна Евгеньевна

тел. +7(911) 534 35 34.

E-mail: Salomaschenko_TE@sb1950.ru.

